

# ～PPPの推進による中心市街地活性化を考える～

## 不動産証券化を活用した新たな街づくり研修会

このたび、米子市において、中心市街地活性化に向けた推進力を得るための研修会を開催いたします。この研修会では、平成25年12月20日に施行された不動産特定共同事業法（「不動産特定共同事業法の一部を改正する法律（平成25年法律第56号）」）や、その他の不動産証券化手法を用い、国等が用意する支援制度を有効に活用し、PPP（公民連携事業）を推進することで、地域活性化といった政策課題にどう取り組むのかといった観点から講演いただき、パネルディスカッションを開催するものです。※PPP（パブリックプライベートパートナーシップ）

みなさまのご参加をお願いいたします。

- 日時 平成29年1月20日（金）14:00～16:30（受付は13:00から）
- 場所 米子市議会委員会室（米子市役所5階）
- 問合せ 米子市経済部商工課（住所：米子市加茂町1丁目1番 電話番号：0859-23-5217）
- 参加費・定員 参加費は無料、定員35名に達し次第締切りとさせていただきます。
- プログラム（案）

主催者挨拶	
講演1	民間活力を導入した公的不動産（PRE）の活用と不動産証券化の基礎について（案） ・PPPの推進と資金調達上の課題 ・不動産証券化の活用とPPP事業 講師 日本不動産カウンセラー協会 理事 松田成哉 氏
講演2	民都機構の「出資」制度を活用した公民連携事業について（案） ・まち再生出資等支援メニューについての内容紹介 講師 一般財団法人 民間都市開発推進機構 業務第二部次長 野田信義 氏
講演3	事例紹介 ・地方都市において、国等の出資支援制度を用いた不動産証券化事業の事例報告 講師 鳥取県定期借地借家権推進機構 理事長 松田成哉 氏
講演4	信金中金による地方創生にかかる支援メニューの内容紹介 講師 信金中央金庫しんきん地方創生支援センター 審議役 池上忠良 氏
休憩	
パネルディスカッション	テーマ「PPP事業による中心市街地活性化を考える」 パネリスト（予定）：松田成哉氏（鳥取県定期借地借家権推進機構理事長） 池上忠良氏（信金中央金庫しんきん地方創生支援センター 審議役） 安達卓是氏（米子市議会建設経済委員長） 福田憲保氏（米子市中心市街地活性化協議会事務局長） 森 紳二郎氏（㈱米子高島屋 代表取締役社長） 加藤典裕氏（㈱中海テレビ放送 代表取締役社長） 大江淳史氏（米子市参事）

主催：米子市

共催：米子商工会議所・米子市中心市街地活性化協議会・米子信用金庫

**F A X 送信先： 0859-22-6106**

**E-mail 送信先： shoko@city.yonago.lg.jp**

米子市役所 経済部 商工課行き

平成29年1月20日（金）開催

「不動産証券化を活用した新たな街づくり研修会」

参加申込書

会社・団体名				
所在地	〒			
参加者氏名	連絡先			
	所属		役職	
	TEL		FAX	
	E-mail			
	所属		役職	
	TEL		FAX	
	E-mail			
	所属		役職	
	TEL		FAX	
	E-mail			

※ お申し込みの際に収集した個人情報は、本研修会のためにのみ利用し、その他の目的での利用はいたしません。

※ 大変お手数ですが、平成29年1月16日（月）までにFAXまたはEメールにてお申し込みください。

※ 定員になり次第、締め切りさせていただきます。

※ 受講証等は、発行いたしません。当日受付にてお名刺等を頂戴いたします。